



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1099142-42	Nº TGOV 970776	PROPONENTE TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMO	APELIDO EMPREENDIMENTO Unidade Residencial Familiar	DESCRIÇÃO DO LOTE Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/20
---------------------------	-------------------	---	--	--

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27
1.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTE	3.586.610,43	% Período:	0,27%	13,84%	17,10%	22,26%	3,52%	14,96%	14,24%	5,27%	2,66%	1,99%	3,42%	0,49%
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES - SERVIÇOS	9.575,10	% Período:	100,00%											
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES - INSTALAÇ	52.127,65	% Período:		20,04%	16,36%	20,56%	3,44%	13,93%	12,08%	5,03%	2,60%	1,93%	3,36%	0,67%
1.3.	SERVIÇOS PRELIMINARES - LIGAÇÕES	3.621,86	% Período:		100,00%										
1.4.	SERVIÇOS PRELIMINARES - LOCAÇÃO I	59.289,50	% Período:		100,00%										
1.5.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	155.829,67	% Período:		4,00%	12,00%	12,00%	7,00%	7,00%	8,00%	7,00%	5,00%	5,00%	22,00%	11,00%
1.6.	FUNDAÇÕES - RADIER	383.885,75	% Período:		100,00%										
1.7.	FUNDAÇÕES - IMPERMEABILIZAÇÃO	32.779,75	% Período:		100,00%										
1.8.	SUPRAESTRUTURA - PILARES, VIGAS E	305.704,75	% Período:			100,00%									
1.9.	PAREDES E PAINÉIS - ALVENARIA/FECH	280.514,75	% Período:			100,00%									
1.10.	PAREDES E PAINÉIS - ESQUADRIAS ME	195.184,50	% Período:							100,00%					
1.11.	PAREDES E PAINÉIS - ESQUADRIAS DE	82.236,00	% Período:							100,00%					
1.12.	COBERTURA E PROTEÇÕES - TELHADC	768.938,25	% Período:				100,00%								
1.13.	REVESTIMENTOS INTERNOS	145.993,25	% Período:							100,00%					
1.14.	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	47.031,75	% Período:								100,00%				
1.15.	REVESTIMENTOS EXTERNOS	113.495,00	% Período:					100,00%							
1.16.	FORROS	68.452,25	% Período:							100,00%					
1.17.	PINTURAS INTERNAS	58.437,25	% Período:									100,00%			
1.18.	PINTURAS EXTERNAS	31.920,00	% Período:										100,00%		
1.19.	PINTURA ESQUADRIAS	27.809,25	% Período:									100,00%			
1.20.	PISO - CERÂMICO	89.089,25	% Período:								100,00%				
1.21.	PISO - CIMENTADO	30.498,50	% Período:										100,00%		
1.22.	PISO - RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	39.226,25	% Período:								100,00%				
1.23.	INST. ELÉTRICA - CENTRO DE DISTRIBL	74.830,75	% Período:						100,00%						
1.24.	INST. ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO, TOMAD	53.055,00	% Período:						100,00%						
1.25.	INST. ELÉTRICA - FIOS E CABOS	131.910,50	% Período:						100,00%						
1.26.	INST. HIDRÁULICAS - TUBULAÇÕES E C	25.401,25	% Período:						100,00%						
1.27.	INST. HIDRÁULICAS - REGISTROS	21.797,00	% Período:						100,00%						
1.28.	INST. HIDRÁULICAS - ENTRADA / ALIME	16.960,25	% Período:						100,00%						
1.29.	INST. HIDRÁULICAS - CAIXA D'ÁGUA E I	28.314,50	% Período:						100,00%						
1.30.	INST. SANITÁRIAS - TUBULAÇÕES E CO	64.862,25	% Período:						100,00%						
1.31.	INST. SANITÁRIAS - ACESSÓRIOS / CAIX	101.240,25	% Período:						100,00%						
1.32.	INST. SANITÁRIAS - APARELHOS, META	68.559,25	% Período:											100,00%	
1.33.	COMPLEMENTARES - CALAFETE / LIMPI	15.130,75	% Período:											100,00%	
1.34.	COMPLEMENTARES - OUTROS	2.908,40	% Período:											100,00%	
Total: R\$ 3.586.610,43			%:	0,27%	13,84%	17,10%	22,26%	3,52%	14,96%	14,24%	5,27%	2,66%	1,99%	3,42%	0,49%
Período:	Repassa:	8.667,78		449.230,45	555.318,95	722.703,32	114.238,24	485.698,91	462.244,36	170.981,78	86.354,53	64.467,69	111.010,25	15.833,74	
	Contrapartida:	907,32		47.024,15	58.129,18	75.650,50	11.958,13	50.841,57	48.386,40	17.897,88	9.039,35	6.748,29	11.620,23	1.657,43	
	Outros:	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Investimento:	9.575,10		496.254,60	613.448,13	798.353,82	126.196,37	536.540,48	510.630,76	188.879,66	95.393,88	71.215,98	122.630,48	17.491,17	
Acumulado:	%:			0,27%	14,10%	31,21%	53,47%	56,98%	71,94%	86,18%	91,45%	94,11%	96,09%	99,51%	100,00%
	Repassa:	8.667,78		457.898,23	1.013.217,18	1.735.920,50	1.850.158,74	2.335.857,65	2.798.102,01	2.969.083,79	3.055.438,32	3.119.906,01	3.230.916,26	3.246.750,00	
	Contrapartida:	907,32		47.931,47	106.060,65	181.711,15	193.669,28	244.510,85	292.897,25	310.795,13	319.834,48	326.582,77	338.203,00	339.860,43	
	Outros:	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Investimento:	9.575,10		505.829,70	1.119.277,83	1.917.631,65	2.043.828,02	2.580.368,50	3.090.999,26	3.279.878,92	3.375.272,80	3.446.488,78	3.569.119,26	3.586.610,43	



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1099142-42	970776	PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMONTE	Unidade Residencial Familiar	Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2020

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27
		Administração Local:		0,00%	4,00%	16,00%	28,00%	35,00%	42,00%	50,00%	57,00%	62,00%	67,00%	89,00%	100,00%

ITAMONTE/MG
Local

quarta-feira, 5 de novembro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: Amanda Martins da Silva
CREA/CAU: 247.405-MG
ART/RRT: MG20254209551